

الجنسية عن طريق الاستثمار في كومونولث دومينيكا



كيف أتقدم للحصول على الجنسية؟

الخطوة الأولى
الخطوة الأولى للتقدم للجنسية هي اختيار وكيل معتمد من قائمة الوكلا المعتمدين. لا يمكن إرسال استثمارات الجنسية مباشرةً إلى إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار، ولكن يجب تقديمها من خلال وكيل معتمد.

"الوكيل المعتمد" هو الشخص المرخص من قبل إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار والذي دفع رسوم الوكيل المعتمد عملاً بالفقرة (1) من الجدول الزمني لهذه اللائحة والمخول بالتصرف نيابة عن مقدم الطلب فيما يتعلق باستمار الجنسية عن طريق الاستثمار.

الخطوة الثانية

الخطوة الثانية هي الاتصال بوكيل المعتمد الذي سيقدم لك المساعدة في إعداد مستنداتك لتقديمها إلى إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار. سوف تحتاج إلى استكمال الاستثمارات الرسمية، والخصوص للفحص الطبي، والحصول على المستندات الخاصة الداعمة، والتي يجب تقديمها كلها باللغة الإنجليزية وبالتشريع المناسب. إذا كنت تشتري العقارات، فيجب حفظ هذا من خلال اتفاق البيع والشراء في هذه المرحلة.

سوف يكون وكيلاً قادراً على تقديم النصح لك حول إعداد المستندات وكيفية تصديقها قانونياً.

الخطوة الثالثة

عند استكمال كافة استثماراتك، سوف يقدم الوكيل الطلب إلى إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار في دومينيكا وسيكون حلقة اتصال مع إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار بخصوص جميع المراسلات أو الاستفسارات أو الأسئلة على الملف الخاص بك التي قد تظهر في الوقت المناسب. لا يوجد حالياً أي شرط إلزامي للمقابلة في برنامج جنسية دومينيكا من خلال الاستثمار، ولكن قد تكون هناك حاجة للمقابلة حسب تقدير الحكومة.

الخطوة الرابعة

سوف يفحص طلبك من خلال نظام تحقق في منتهى الدقة يتحرى صحة المعلومات التي قدمتها. وسوف تنظر إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار في الملف في ضوء التقرير حسب الأصول وتتخاذ قراراً بخصوص طلبك. سوف تتلقى بريداً إلكترونياً عن طريق وكيل الخاص يبلغك بالموافقة على طلبك أو تأجيله للمزيد من معالجة البيانات أو رفضه.

الخطوة الخامسة

في حالة قبول طلبك، سوف تصدر إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار خطاباً يوجهك لإتمام عملية دفع قيمة العقار. وعند استلام إيصال الدفع، سوف تصدر إدارة الجنسية عن طريق الاستثمار استمار التسجيل التي يمكن أن يستخدمها وكيل في طلب الحصول على جواز سفر دومينيكا.

ما هو برنامج الجنسية عن طريق الاستثمار؟

برنامج الجنسية عن طريق الاستثمار يسمح للمستثمرين الأجانب وأسرهم الحصول على الجنسية وجوازات سفر قانونية كاملة. يجب على المستثمر أن يساهم باستثمار كبير في دومينيكا وفق قوانين الجنسية عن طريق الاستثمار. في الوقت الحاضر، تعد الاستثمارات المؤهلة هي الاستثمارات المساهمة في صندوق الحكومة بحد أدنى 100,000 دولار أمريكي أو شراء عقار بقيمة 200,000 دولار أمريكي.

من يحق له التقدم لبرنامج الجنسية؟

ينبغي ألا يقل عمر المتقدم للحصول على الجنسية عن 18 سنة، ويجب أن يكون حسن السيرة وليس لديه سوابق جنائية ويكون قادرًا وراغبًا في تقديم المساهمة المطلوبة. يجب على المتقدمين الاعتماد على وكيل معتمد لمساعدتهم في إعداد النماذج المطلوبة والمستندات المؤيدة.

هل تمت الجنسية إلى شريك حياتي وأولادي؟

نعم، تمت الجنسية إلى شريك حياتك، والأولاد المعالين، والوالدين المعالين. رسوم أفراد الأسرة متوفرة في استماراة الطلب.

من هم المعالين؟

• شريك حياة مقدم الطلب؛
• أحد أولاد مقدم الطلب أو شريك حياة مقدم الطلب دون الثامنة عشر (18) عاماً؛

• أحد أولاد مقدم الطلب أو شريك حياة مقدم الطلب يتراوح عمره بين ثمانية عشر (18) عاماً وخمسة وعشرين (25) عاماً ومسجل في مؤسسة معترف بها للتعليم العالي بدوام كامل بعد عيد ميلاده الثامن عشر ويحظى بدعم كامل من مقدم الطلب؛

• إحدى بنات مقدم الطلب غير المتزوجات دون خمسة وعشرين (25) عاماً وتعيش مع مقدم الطلب وتحظى بدعم كامل منه؛

• أحد أولاد مقدم الطلب أو شريك حياة مقدم الطلب فوق ثمانية عشر (18) عاماً ويعاني من إعاقة بدنية أو عقلية ويحظى بدعم كامل من مقدم الطلب؛

• والدا أو أجداد أو شريك حياة مقدم الطلب فوق سن خمسة وستين (65) عاماً الذين يعيشون مع مقدم الطلب ويحظون بدعم كامل منه؛

• "الولد" معناه أحد الأولاد الطبيعيين أو بالتبني لمقدم الطلب أو لشريك حياة مقدم الطلب.

لمزيد من المعلومات، اتصل بوكيل معتمد بخصوص الأسئلة المتعلقة بأي من أفراد أسرتك يمكن إدراجها في استمارتك.

ما هي المزايا؟

بمجرد منح جنسية دومينيكا، سوف تتمتع بكافة الحقوق التي يتمتع بها أي مواطن في دومينيكا. سيكون لديك الحق في العيش والعمل في دومينيكا في أي وقت. وبما أن دومينيكا عضو في مجموعة الكاريبي، يمكنك أن تعيش أيضاً في أي دولة من الدول الأعضاء في مجموعة الكاريبي. وبجواز سفر دومينيكا، يمكنك السفر بدون تأشيرة إلى أكثر من 95 بلداً، بما في ذلك المملكة المتحدة وسنغافورة وهونغ كونغ وأيرلندا.

أسئلة شائعة

الجنسية عن طريق الاستثمار في كومنولث دومينيكا



هل ينبغي على حضور المقابلة؟

لا يوجد حالياً أي شرط إلزامي للمقابلة في برنامج جنسية دومينيكا من خلال الاستثمار، ولكن قد تكون هناك حاجة للمقابلة حسب تقدير الحكومة.

هل تعرف دومينيكا بازدواج الجنسية؟

نعم، فقوانين دومينيكا تعرف وتسمح بازدواج الجنسية، وأنت لست بحاجة للتخلص عن جنسياتك الأخرى. علاوة على ذلك، فإن دومينيكا لا تخطر سلطات بلدك المختصة بالإقامة أو الجنسية بشأن جنسيتك في دومينيكا. ليس مطلوباً منك أن تقيم في دومينيكا بهدف الحفاظ على حالة جنسيتك.

هل سأطالب بدفع أي ضرائب في دومينيكا؟

لا توجد أي ضرائب على الثروة، أو الهبات، أو الميراث، أو الدخل الأجنبي، أو الأرباح. مطلوب منك فقط أن تدفع الضرائب الشخصية إذا كنت تقيم في البلاد.

أين سيُعرف بجواز سفري الصادر من دومينيكا؟

في كل مكان. جواز السفر التي تحصل عليها كمواطن من خلال الاستثمار هو جواز سفر قانوني تماماً، وهو معترف به عالمياً من قبل جميع الدول الأعضاء في الأمم المتحدة.

هل يمكنني تجديد جواز سفري إذا كنت قد بعت بالفعل عقار الاستثمار؟

نعم، طالما أنك امتلكت العقار طوال الفترة المطلوبة من السنوات بعد الحصول على جنسيتك.

ما هي المستندات المطلوبة؟

- استماراة كشف عن البيانات
- استماراة تأكيد

نختان مكتملتان ومصدقتان من استماراة الطلب

- 12 عن كل متقدم

مرجع مهني واحد (1)

خطاب توظيف / القوائم المالية

توصية من مصرفيي مقدم الطلب

مرجعان شخصيان

• سجل شرطة، مع بصمات الأصابع، من بلد المولد وبلد الإقامة (إذا كان مختلفاً) لكل متقدم يبلغ السادسة عشرة (16) فأكثر.

• للأطفال (12-15)، شهادة قسم من أحد الأبوين بأن الولد ليست له سوابق جنائية

ثمانية (8) صور جواز سفر لكل متقدم

شهادة الزواج أو فسخ الزواج إذا لزم الأمر

شهادة ميلاد

شهادة طبية

• خطاب توصية من مدير المدرسة / الجامعة للأطفال ما بين 12 و18 عاماً

إثبات دفع الرسوم ذات الصلة

إفادة بمصدر الأموال

تقارير مفصلة للأعمال

نسخ موثقة من شهادات الجامعة / الكلية

ما هي تكلفة البرنامج؟

سوف تكون التكلفة الإجمالية جزءاً من الاستثمار، وهناك أيضاً رسوم أخرى متعلقة بمعالجة الطلب.

للتأهل للحصول على جنسية دومينيكا تحت خيار العقارات في سياق برنامج الجنسية عن طريق الاستثمار، على مقدم الطلب شراء عقار معتمد بحد أدنى 200,000 دولار أمريكي. بعد الموافقة على طلب الاستثمار العقاري، يجب دفع الرسوم الحكومية التالية:

* 50,000 دولار أمريكي عن مقدم الطلب

* 25,000 دولار أمريكي عن شريك حياة مقدم الطلب

* 20,000 دولار أمريكي عن كل شخص يعوله مقدم الطلب دون سن 18 عاماً

* 50,000 دولار أمريكي عن كل شخص يعوله مقدم الطلب يتراوح عمره بين 18-25 عاماً

بالنظر إلى أن تطبيق الإجراءات في إطار هذا الخيار ينطوي على شراء العقارات، فإن هذا من الممكن أن يطيل وقت الإجراءات، وهذا يخضع للعقار الذي تم اختياره.

ينبغي اتخاذ العقار لمدة 3 سنوات، ويجوز أن يكون مؤهلاً لإعادة البيع في سياق برنامج المواطننة من خلال الاستثمار بعد 5 سنوات من تاريخ الشراء الأصلي.

لمعرفة التفاصيل الكاملة للرسوم الحكومية، ورسوم العناية الواجبة، وغيرها من الرسوم مستحقة الدفع تحت خيار العقار، انظر أدناه:

الرسوم الحكومية

بالإضافة إلى استثمار رأس المال المطلوب لخيار الاستثمار، هناك رسوم إضافية مستحقة الدفع من قبل كل فرد من أفراد الأسرة. هذه الرسوم تشمل ما يلي:

رسوم العناية الواجبة

مقدم الطلب 7,500* دولار أمريكي، وشريك الحياة 4,000 دولار أمريكي، والمعال بين عامي 16 وما أعلى 4,000* دولار أمريكي.

في بعض الحالات، قد تكون هناك حاجة للعنابة الواجبة المعززة اعتماداً على جنسية مقدم الطلب.

كم من الوقت يستغرقه الطلب؟

منذ تقديم الوثائق المطلوبة إلى حكومة كومنولث دومينيكا، يبلغ الوقت اللازم ما يقرب من 12-8 أسبوعاً.

هل ينبغي على السفر إلى دومينيكا؟

ليس هناك شرط للسفر إلى دومينيكا للانتهاء من إجراءات الطلب. ولكننا نشجع الأفراد على زيارة دومينيكا. إذا كانت المقابلة مطلوبة، فسوف تعقد عادةً في دومينيكا. ومع ذلك، إذا كان مقدم الطلب غير قادر على حضور المقابلة في دومينيكا، فيمكن عقد المقابلات في مراكز معينة خارج دومينيكا، بشرط أن يدفع مقدم الطلب التكاليف المعمول بها.